Haveselskabet Frederiksborg af 1919
Referat af generalforsamling 17 maj 2026

Startede med et minuts stilhed, hvor vi mindes dem som er gået bort:
Finn (Have 54)
Magdalene (Have 59)

Der var fremmødt medlemmer fra 51 haver ud af 115 haver

1. Valg af dirigent
Bestyrelsens foreslog Peter Kraunsøe (Have 45) som enstemmigt blev valgt.

Dirigenten startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt ift. vedtægterne § 10.2.

1a. Godkendelse af forretningsorden
Forretningsordenen blev godkendt.

1b. Valg af stemmeudvalg
Have 27 (Renee), Have 37 (Jannic) og Have 88 (Lida)

2. Bestyrelsens beretning
Formanden henviste til den udsendte beretning for 2025.

God sæson, med lidt mere solskin.
Forsat mange gode initiativer som er med til at styrke fællesskabet, hvilket er den helt rigtige vej syntes bestyrelsen.

Hvad laver bestyrelsen i løbet af en sæson:
1 Generalforsamlinger
8 Bestyrelsesmøder
4 Møder + generalforsamling i Nordsjællands kredsen.
3 Havevandringer med opfølgninger
6 Haver er vurderet
5 Haver er solgt i 2025 – stort velkommen til alle nye haveejere.

Vurdering af haver tager en del tid, pga. forkerte tegninger på huse, samt ulovlige tilbygninger som ikke er godkendte. Så husk nu at ansøge ifm. nybyggeri eller andet som kræver tilladelse iflg. vores vedtægter/ordensregler. Derudover oplever bestyrelsen desværre også, at der er for mange havelejere som ikke efterlever de ting der bliver vedtaget på generalforsamlingen.

Der er gået 3 havevandringer, samt efterfølgende 3 opfølgningsture.
Det er et kæmpe arbejde at skrive ud til alle dem som ikke har ordnet som de skal ifm. havevandring, der er f.eks. skrevet ud til 76 ifm. den første havevandring i 2026.

For mange ignorerer de papirer/breve som der bliver udleveret for at få rettet op på de ting der er påtalt. Bestyrelsen henstiller derfor til, at alle bliver bedre til at få rettet op på ting der bliver påtalt, fremfor at skulle sende bøder ud til folk, samt at få kigget på ordensreglerne, da disse er de samme for alle have lejere.

Samtidig en henstilling til, at behandle de folk som går rundt og kigger, de gør blot det, som flertallet i haveforeningen har vedtaget i vores regler.

Der er i 2025 også blevet arbejdet med:

Renovation
Mange møder med Hillerød Forsyning og politikkerne, og vi troede der ville lande en god aftale, som det gamle byråd skulle stemme om på det sidste byrådsmøde, hvor de stemte det ned.
Så vi ender med en samlet stigning på 125% fremadrettet

Kørsel på vejene om vinteren & parkering
Det er forsat et problem at der bliver kørt alt for meget på vores stier både vinter & sommer, ligesom parkeringsreglerne ikke bliver overholdt.
Dette har betydet, at stierne har nogle store huller efter vinteren 2025.
HUSK at lås bommene, efter man har været i haverne om vinteren. Dette er noget som flertallet i haveforeningen har betstemt.

Fællesarbejde
Desværre en kendsgerning at for mange haver ikke møder op om til fællesarbejdet.
Lidt trist i relation til det sociale men også for de planlagte arbejdsopgaver.
Men der er en god stemning og der bliver lavet noget.

Fælleshuset
Der er kommet ny opvaskemaskine samt køleskabe.
Tak for tilskud til opvaskemaskinen fra Kælderens venner.
2026 vil betyde en begyndende renovering af det gamle hus, samt få det kigget godt efter, så der kan laves en plan for en renovering

Legepladsudvalget
Shelteren blev sat op – TAK til alle dem som hjalp med at få sat den op.
I 2026 vil bålpladsen blive gjort klart, så der kan laves snobrød mv.

Tak for alle de gode initiativer der har været afholdt i Tutten:
- Standerhejsning & -nedtagning
- Plantebyttedag
- Banko aftner med fine gevinster og stor opbakning
- Påskehygge med maling af æg og påskelege
- Diskofest som 3 unge piger fra haven havde arrangeret
- Solsikke konkurrence
- Grill aftener
- Fredagsbar
- Sankt Hans aften
- Petanque på legepladsen
- Kaffe mik mik med kage

Tak til alle som stiller op og hjælper
- Tak til Leif & Kristian for at slå græsset i rabatten hele året.
- Tak til Lis for at hejse flaget hver søndag og på helligdage igennem havesæsonen.
- Tak til Camilla for at stå for udlejningen af Fælleshuset
- Tak til Natasja & Christian for rengøring i hele Fælleshuset.

Til slut – et stort TAK til alle Jer som stiller op og deltager i diverse ting/arrangementer.

Beretningen blev godkendt.

3. Årsregnskab for 2025
Haven kommer ud med et overskud på 93.989 kr. og Fælleshuset med et overskud på 25.392 kr., hvilket giver et samlet resultat på 119.381 kr.

I 2025 var den store post renovationen som kostede 317.260 kr.

Vedligeholdelse omkostningerne har været: Ærtesten, bortskaffelse af grenaffald, maling mv.

Anlægsudgifterne har været: Shelter, ny beklædning & hegn v/Tutten, udhængsskab samt nye glas.

I Fælleshuset er der blevet udskiftet køleskab samt indkøb af ny opvaskemaskine.
Tak for tilskud (15.000 kr.) fra Kælderens Venner. Der er også brugt resterende fra tidligere gave (13.238 kr.) som har stået nede på balancen.

Thomas (Have 69) – GF opsparingen
Det blev besluttet på GF i 2025, at pga. den voldsomme renovationsregning, at der ikke skulle overføres.

Birgitte (Have 47) – Hvad er gebyret bod?
Det er udeblivelse fra Fællesarbejde, manglende vedligeholdelse af haverne.

Regnskabet blev taget til efterretning.

Driftsbudget for 2026
Bestyrelsen lægger op til, at havelejen nedsættes med 250 kr. fra 3.kvartal og fremadrettet.

Vedligeholdelse- og anlægsudgifterne for 2026 vil være til renovering af Tutten, hegn v/shelter + kompostplads (kvas).

Der henlægges til opsparingskontoen 98.440 kr. i 2026

Fælleshuset – Der skal kigges på nye sternbrædder og nedløb, samt en vurdering af tag og vinduer, så der kan lægges en fornuftig plan for kommende års renovering.

Thomas (Have 69) – Opfordring til at få regnskabet/budgettet printet ud til bordene næste år

Anders (Have 64) – Hvorfor sænker vi havelejen?
Vi har fået styr på omkostningerne og ønsker ikke at lave yderligere opsparing, end hvad vi allerede gør.

Pi (Have 104) – Kan omkostningen vedr. renovation blive sænket fremadrettet?
Nej – det alle små haveforeninger & kollegier er steget, hvorimod husejere har fået deres sænket, og der er ingen medier som viser interesse for sagen.

Sally (Have 102) – Er der andre renovationsordninger?
Nej - vi er tvunget ind i den kommunale ordning. Det er kun erhverv som kan have en anden ordning.

Christina (Have 108B) – Planer omkring renovering af parkeringen bag Fælleshuset?
Umiddelbart ikke lagt nogle planer, da der er regler for at komme af med regnvandet fra en parkeringsplads.
Gamle sveller & sætte noget andet op? Der kigges på en løsning.

Jørgen (Have 60) – Sætte nogle betonklodser op, for at lave skråparkering

Budgettet blev godkendt.

4. Forslag til behandling
Forslag 1
Stillet af bestyrelsen omkring husdyr i haverne, så det kun bliver tilladt at have hunde & katte som husdyr, og at høns, ænder og andet fjerkræ ikke er tilladt.

Thomas (Have 69) – Opfordring til at forslag skal ligge på bordene. Dårligt sprogvalg, samt at det er muligt at have ænder i haverne, MEN kun med tilladelse fra Hillerød Kommune.
Sally (Have 102) – Må man have andre husdyr?
Jannik (Have 37) – Marsvin mv må ikke være her, når man læser forslaget.
Kristine (Have 97) – Inden for egen have
Henrique (Have 9) – Finder ofte ekskrementer i haven. Kan godt lide at have muligheden for at have andre dyr i haven, når man kommer herud.
Bjarne (Have 84) – Regler i Hillerød Kommune som man kan følge og omskrive
Birgitte (Have 47) – Katte i snor ?
Camilla (Have 110) – Der er ikke nævnt husdyr & kæledyr, så man kan godt have et æsel eller ?
Dragana (Have 85) – Må man have bistader?
Emil (Have 74) – Lave begrænsninger på antallet af dyr?
Christina (Have 108B) – Ret enig i forslaget, men formuleringen er måske lidt forkert.

Der var en del snak/diskussion frem og tilbage, inden den skriftlige afstemning.

Stemte for: 65 Stemte imod: 27
Så forslaget er vedtaget

Forslag 2
Stillet af Camilla (Have 110) som var en redigering af ordensreglement

Jannik (Have 37) – svært at stemme for 11 punkter, hvis man ikke er enige i dem alle
Ida (Have 98) – godt initiativ, samt at der tænkes på biodiversiteten. Måske lave en arbejdsgruppe med bestyrelsen omkring revidering af punkterne.
Birgitte (Have 47) – en samlet revidering der skal stemmes om, men det er reelle hvert punkt som der skal stemmes op.
Sally (102) – Kan der blot stemmes om punkt 5 og 6? – Nej, for det er en samlet forslag.
Bjarne (Have 84) – skrive det gamle, og præcisere det i et nyt punkt.
Pi (Have 104) – Lave et udvalg, og så lave et formøde inden næste generalforsamling

Da det er stillet som et samlet forslag, kan det ikke deles op for at stemme om det.

Forslaget blev ikke sendt til afstemning.

5 - 8. Valg af bestyrelse mv.
Bestyrelsen havde indstillet Helle (Have 73) som Kasser – hun blev valgt for 2 år.

Til bestyrelsen blev valgt:
Lida (Have 88) – blev valgt for 2 år
Mikael (Have 62) – blev valgt for 2 år
Kathrine (Have 57) – blev valgt for 2 år

Som suppleanter blev valgt:
Pi (Have 104) – 1. suppleant
Anders (Have 64) – 2. suppleant

Til revisor blev valgt:
Pi (Have 104)
Kristine (Have 97)

Som revisorsuppleanter blev valgt:
Charlotte (Have 72) – 1.suppleant

Til vurderingsudvalget blev valgt:
Jørgen (Have 58)
Michael (Have 72)
Palle (Have 92)
Der skal som minimum vurderes 2 haver inden for 2 år.

9. Eventuelt
Parkering – vi parkerer simpelthen så dårligt – ryk tættere sammen og parkerer den rigtige vej.

Der er en dialog i gang med Q Park omkring deres ideer/forslag til parkering, så vi kan undgå at bla. handelsskolens elever benytter vores parkering. For der skal være plads til havens gæster og Fælleshuset. Der er også en dialog med handelsskolens pedel omkring at kunne benytte deres parkeringsplads i weekenderne. De skal dog asfaltere over sommeren, så der kan blive tider hvor vi ikke har denne mulighed.

Lida (Have 88) – Havevurdering, evt. kun for haverne i Hillerød. Tilmelding til Lida.

Pi (Have 104) – Vil godt være tovholder for en arbejdsgruppe omkring revidering af ordensreglementet frem mod næste generalforsamling
Folk kan henvende sig til Have 104, hvis man vil deltage i udvalget?
Bestyrelsen skal nok stille med 2 personer til udvalget.

Jannik (Have 37) – Kunne det være muligt at parkere på lærerparkeringen?
Vi er i dialog med Handelsskolen omkring en løsning

Lida (Have 88) – Nogle som har lyst til at være med i Tut & legepladsudvalget – for at der skal ske noget?

Michael (Have72) – Hvad er historien med Tutten?
Per fortalte historien

Sally (Have 102) – Låge ind til Handelsskolen?
Sende ansøgning til bestyrelsen, som spørger Handelsskolen om det er muligt.

Dirigenten takkede herefter for god ro & orden og erklærede generalforsamlingen for afsluttet.

Referent Helle Rejkjær

Referat godkendt den 7. juni 2026:

Formand – Per Johansen

Per Johansen

Sekretær – Helle Rejkjær

Dirigent: Peter Kraunsøe